



Aan de bewoner(s) van dit pand

*Hoedemakers bouw bv
Postbus 93
5240 AB Rosmalen
De Grote Elst 40
5246 JP Rosmalen*

*Bedrijventerrein De Vliert
Pandnummer: 5761*

*Tel: 073 - 641 08 14
Fax: 073 - 641 67 90*

*info@hoedemakers.nu
www.hoedemakers.nu*

*IBAN: NL58RABO0315737018
BTW: NL.0040.13.852.B.01
K.v.K.: 160 36369*

Onze referentie : DCPHZ126564.HG.HVDS
In behandeling bij : Hein Geertsma
Projectnummer : 101417 Eikenburg
Betreft : Voortgang werkzaamheden Eikenburg Maliskamp
Datum : 20 september 2017

Geachte heer/mevrouw,

Het is alweer even geleden dat wij u geïnformeerd hebben over onze bouwplannen van Eikenburg. Tijd dus om u even "bij te praten" over de stand van zaken. Die luidt als volgt:

Op een enkele woning na zijn inmiddels alle woningen verkocht. Onze kopersbegeleiders zijn momenteel volop bezig via gesprekken met de kopers hun nadere woonwensen in beeld te brengen, zodat een ieder straks in een op hun wensen afgestemde woning kan worden gerealiseerd. Alvorens met de daadwerkelijke bouw van de woningen te kunnen beginnen, dienen er echter nog enkele zaken te worden uitgevoerd. Om u een beeld te schetsen wat er daarvoor de komende periode staat te gebeuren is hieronder op hoofdlijnen de planning daartoe aangegeven:

- Week 39 Start afvoeren overtollig puin (mogelijk reeds eerdere aanvang). Ontkoppelen en afvoeren resterend materieel en materiaal grondwater sanering.
- Week 40-45 Start bouwrijp maak werkzaamheden. Hierbij wordt er in het plangebied riolering en bouwwegen aangelegd. De aansluitingen van de riolering op de Eikenburglaan staat gepland in het tijdvak week 40-41. Daarbij zal de Eikenburglaan 1 tot mogelijk enkele dagen gestremd zijn voor doorgaand autoverkeer. De aan deze weg gelegen woningen blijven gewoon bereikbaar, ook met de auto. Op welke dagen dit zal zijn is mede weersafhankelijk. Deze werkzaamheden zullen worden uitgevoerd door Aannemingsbedrijf Jan van Rosmalen bv.
- Week 45-47 Zodra de bouwrijp maak werkzaamheden voor het grootste deel gereed zijn, zullen in week 45 de Nuts bedrijven beginnen met het aanleggen van de kabels en leidingen in het nuts-tracé. Daar staat nu een doorlooptijd van 3 weken voor. Deze werkzaamheden zullen niet tot nauwelijks verkeershinder geven in de Eikenburglaan. Deze werkzaamheden zullen door de betrokken nutsbedrijven gelijktijdig worden uitgevoerd onder coördinatie van Enexis.



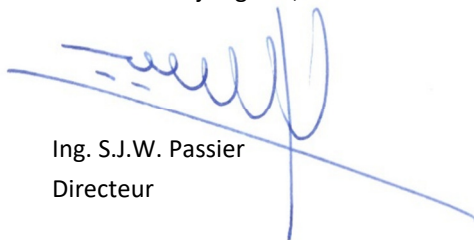
- Week 48 ev. Vanaf week 48 zullen wij aanvangen met de bouw van de woningen, te beginnen bij de woningen aan de noordzijde van het bouwplan.

Bij bovengenoemde werkzaamheden is het onvermijdelijk dat er sprake kan zijn van overlast. U zult begrijpen dat wij, en met ons de partijen waarmee we deze werkzaamheden uitvoeren, er alles aan doen om de overlast voor u zoveel als mogelijk te beperken. Mochten er ondanks onze inspanningen daartoe alsnog ongewenste situaties ontstaan of dat er sprake is van calamiteiten, dan kunt u zich wenden tot de volgende personen:

- Aannemingsbedrijf Jan van Rosmalen bv, contact persoon is de heer John Roefs, telefoonnummer: 06-2035 0717 (week 40-45)
- Enexis namens de nutsbedrijven, contactpersoon is de heer Frank Schuurman, telefoonnummer: 06-5063 0325 (week 45-47)
- Hoedemakers bouw bv, contactpersoon is de heer Stefan van Iersel, telefoonnummer: 06-1083 6253 (vanaf week 47)

Vertrouwende u hiermede voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,



Ing. S.J.W. Passier
Directeur